

Xavier Bricout

Place Van Zeeland, 35/3

7060 Soignies

Tél: 067/33.11.17

<http://www.bricout.be>

Maison à vendre

160.000 €

Rue Grégoire Wincqz, 17

7060 Soignies (Hainaut)

Nombre de chambres

3 chambres

Surface habitable

120 m²

Superficie totale

275 m²

Revenu cadastral

959 €

maison d'habitation à rénover avec jardin (actuellement divisée en 5 appartements/studios mais à remettre en conformité en tant que maison d'habitation) située au centre-ville, comprenant :

*sous-sol : caves

*au rez :

-1°) studio côté rue, comprenant :

séjour (+- 32,97 m²) + salle douche (2,09 m²)

-2°) appartement côté jardin, comprenant :

hall d'entrée, pièce avec chaudière, cuisine (4,4 m²), pièce de séjour (13 m²), 1 chambre (8,78 m²), salle de bain (2,8 m²)

*au 1er :

- studio comprenant : pièce de séjour (27,63 m²), cuisine (4,65 m²), salle de bain (3,29 m²)

*au 2ème :

- studio comprenant : pièce de séjour (27,63 m²), cuisine (4,65 m²), salle de bain (3,29 m²)

*au 3ème :

- studio mansardé comprenant : pièce de séjour, cuisine, salle de bain

**équipements : chauffage central au gaz, raccord aux égouts, châssis double et simple vitrage

**VISITES : clef en l'Etude

**Occupation : libre à la vte

**pour tous renseignements complémentaires, n'hésitez pas à contacter l'Etude : 067/33.11.17

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Code unique PEB

No. 20180531015403

Consommation spécifique d'énergie primaire

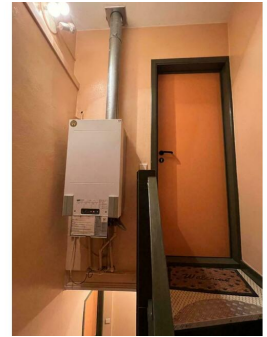
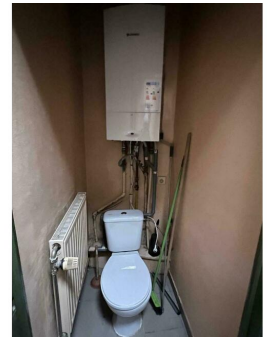
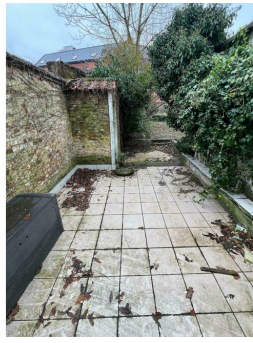
228 kWh/m² par an

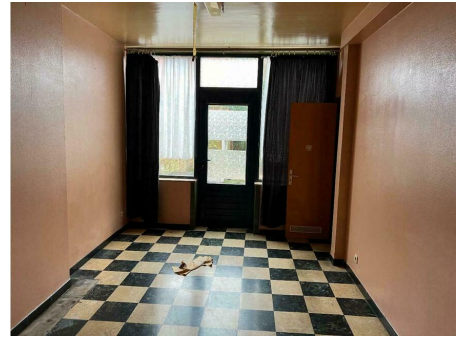
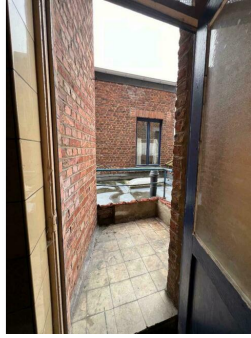
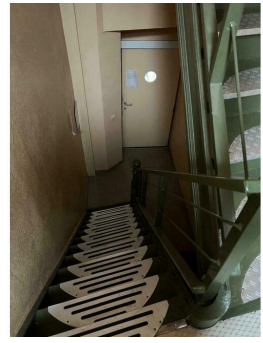
Consommation théorique totale d'énergie primaire

8831 kWh par an

Photos







Source: <https://www.bricout.be/estates/5363-7060-soignies-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le vendredi 03 mai 2024 14:57