

Xavier Bricout

Place Van Zeeland, 35/3

7060 Soignies

Tél: 067/33.11.17

<http://www.bricout.be>

Maison à vendre

230.000 €

Avenue du Marouset, 86

7090 Braine-le-Comte (Hainaut)

Nombre de chambres

3 chambres

Surface habitable

128 m²

Superficie totale

9 ares (850 m²)

Revenu cadastral

1375 €

Visite virtuelle, cliquez ici : <https://my.matterport.com/show/?m=6f7MHJTS11K>

A vendre avec l'Etude des Notaires Dominique TASSET & JACOB de BEUCKEN

jolie villa de plain-pied (année 1978) - 3 chambres - à rénover - avec garage et jardin, située dans quartier résidentiel, à proximité des étangs Martel, comprenant :

*sous-sol : garage (36 m²)

*rez : hall d'entrée, wc, living, cuisine équipée, salle de bain (avec baignoire et double évier), 3 chambres

**équipements : chauffage central au gaz, fosse septique puis raccordement aux égouts, châssis double vitrage en pvc et bois

**R.C. : 1375€

**sup. 8 ares 50 ca

**VISITES : sur rvs : 0494/13.64.70

**Occupation : libre à la vte

**pour tous renseignements complémentaires, n'hésitez pas à contacter l'Etude : 067/33.11.17 ou consulter notre site www.bricout.be (annonces immobilières)

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

D

Code unique PEB

No. 20240417008706

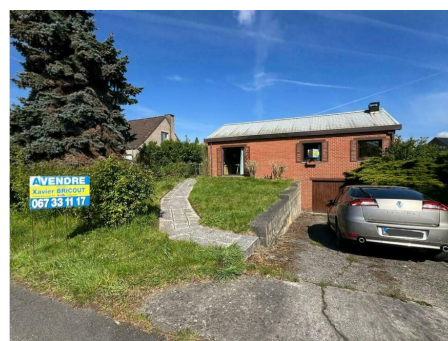
Consommation spécifique d'énergie primaire

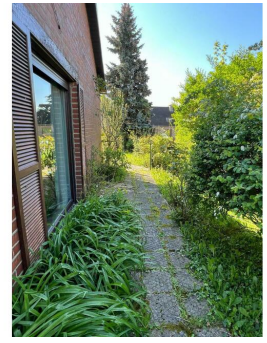
340 kWh/m² par an

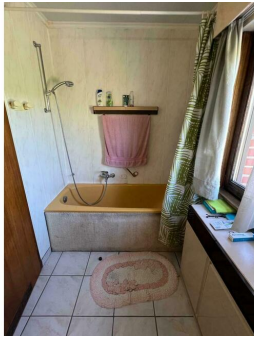
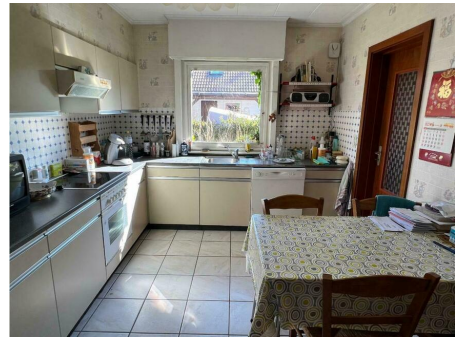
Consommation théorique totale d'énergie primaire

43583 kWh par an

Photos







Source: <https://www.bricout.be/estates/5442-7090-braine-le-comte-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le samedi 04 mai 2024 15:07