

Xavier Bricout

Place Van Zeeland, 35/3

7060 Soignies

Tél: 067/33.11.17

<http://www.bricout.be>

Maison à vendre

220.000 €

Chaussée du Roi Baudouin, 185

7030 Saint-Symphorien (Hainaut)

Nombre de chambres

4 chambres

Surface habitable

225 m²

Superficie totale

11 ares (1 120 m²)

Revenu cadastral

287 €

VTE BIDDIT : <https://www.biddit.be/fr/catalog/detail/282723>

25/06 à 15h : début des enchères

03/07 à 15h : fin des enchères

09/07 à 18h30 : signature du PV d'adjudication

jolie fermette 3 façades - pleine de charme, avec terrasse, jardin et garage (avec fosse pour entretien voiture), comprenant :

*sous-sol : cave

*rez : hall d'entrée, living aménagé dans ancien bâtiment, 2 pièces à l'avant aménagées en bureaux, petite cuisine équipée, annexe comprenant 1 grande pièce lumineuse donnant sur la terrasse et le jardin, 1 grande buanderie

*1er : hall de nuit, 4 chambres, salle de bain (bain, lavabo), wc séparé, salle de douche, grand grenier aménageable

visite virtuelle : <https://youtu.be/XMi5MZEgLiE?si=4JsfYLjhORy9ALyP>

pour tous renseignements complémentaires, n'hésitez pas à contacter l'Etude : 067/33.11.17

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

D

Code unique PEB

No. 20221201010788

Consommation spécifique d'énergie primaire

338 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

75973 kWh par an

Photos







Source: <https://www.bricout.be/estates/10116-7030-saint-symphorien-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le samedi 05 juillet 2025 06:25