

Xavier Bricout

Place Van Zeeland, 35/3

7060 Soignies

Tél: 067/33.11.17

<http://www.bricout.be>

Maison à vendre

386.000 €

Clos des Campagnes, 3

7060 Soignies (Hainaut)

Nombre de chambres

4 chambres

Surface habitable

225 m²

Superficie totale

13 ares (1 302 m²)

Revenu cadastral

1693 €

Jolie villa avec grand jardin et garage, située dans quartier résidentiel, avec vue sur l'étang de la Cafenière, comprenant :

*Sous-sol : très grandes caves et vide ventilé

*rez : grand hall d'entrée avec wc, 2 salons, salle à manger, cuisine équipée, 1 chambre parentale avec salle de bain attenante comprenant 2 éviers et 1 bain

*1er : très grand hall de nuit desservant 3 grandes chambres, 1 wc et 1 salle de bain (bain et évier)

**équipement : châssis double vitrage en bois, chauffage électrique

** (à vendre avec Maître Arnaud WILLEMS)

**pour tous renseignements complémentaires, n'hésitez pas à contacter l'Etude : 067/33.11.17 ou l'Etude du Notaire Arnaud WILLEMS : 065 23 53 12

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

D

Code unique PEB

No. 20250601015286

Consommation spécifique d'énergie primaire

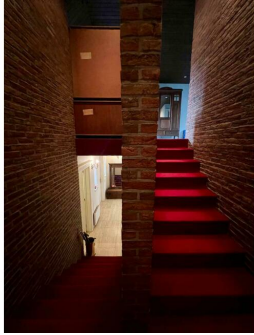
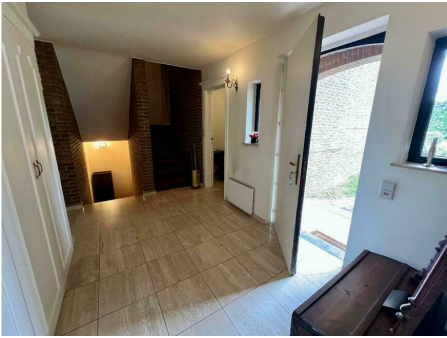
335 kWh/m² par an

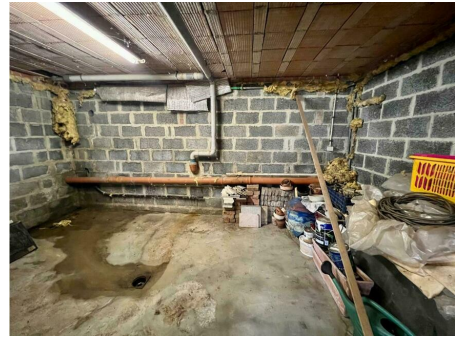
Consommation théorique totale d'énergie primaire

75307 kWh par an

Photos







Source: <https://www.bricout.be/estates/12261-7060-soignies-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le vendredi 17 octobre 2025 15:50