

Xavier Bricout

Place Van Zeeland, 35/3

7060 Soignies

Tél: 067/33.11.17

<http://www.bricout.be>

Maison à vendre

210.000 €

Rue de 'Ecole Normale, 22

7090 Braine-le-Comte (Hainaut)

Nombre de chambres

4 chambres

Surface habitable

116 m²

Superficie totale

250 m²

Revenu cadastral

728 €

VTE BIDDIT :

- début des enchères : le lundi 21/09/2026 à 15 H

- fin des enchères : le mardi 29/09/2026 à 15 H

PV d'adjudication :mardi 06/10/2026 à 17 H

<https://youtu.be/MfSwGN0fMsc?feature=shared>

lien Biddit : <https://www.biddit.be/fr/catalog/detail/299801>

maison d'habitation avec jardin et abri de jardin, située dans quartier résidentiel, comprenant :

*sous-sol : 4 belles caves (comprenant un adoucisseur d'eau), dont une menant au jardin via un escalier.

*rez : hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine semi-équipée, wc séparé

*1er étage : 3 chambres et une salle de bain (bain et évier)

*2ème étage : 1 chambre et 1 petit coin stockage

*Equipement : adoucisseur d'eau, serre, abri de jardin (avec ancienne citerne d'eau la jouxtant), châssis double vitrage en pvc, radiateur à accumulation

**VISITES : Clef en l'Etude

**Occupation : libre

***pour tous renseignements complémentaires, n'hésitez pas à contacter l'Etude : 067/33.11.17

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

G

Code unique PEB

No. 20260409042691

Consommation spécifique d'énergie primaire

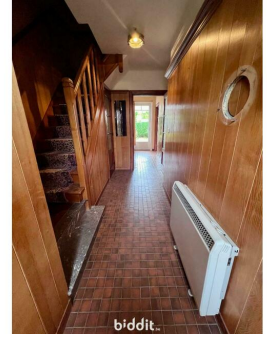
619 kWh/m² par an

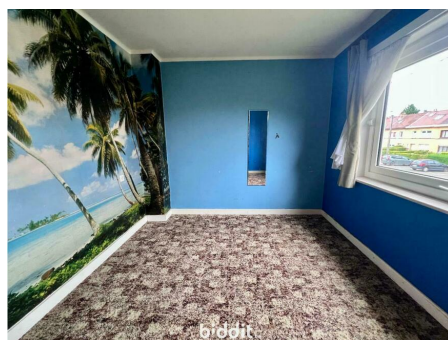
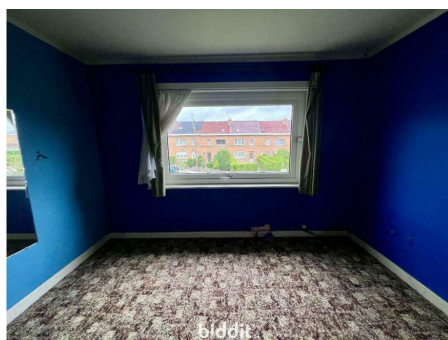
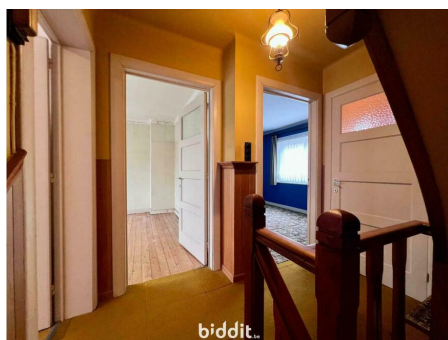
Consommation théorique totale d'énergie primaire

71691 kWh par an

Photos







Source: <https://www.bricout.be/estates/15826-7090-braine-le-comte-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le samedi 29 août 2026 06:25