

Appartement à vendre

Place Van Zeeland, 37/1/1
7060 Soignies (Hainaut)

275.000 €

Nombre de chambres	Surface habitable	Superficie totale	Revenu cadastral
0 chambres	88 m²	0 m²	1053 €

très bel appartement (88 m²) situé au 1er étage, avec cave (C.S/C14) et emplacement parking (E.SS/P31) au sous-sol, situé au centre-ville, comprenant :

*hall d'entrée, wc avec lave-mains, buanderie, salon/salle à manger, cuisine équipée ouverte, terrasse, hall de nuit, salle de bain, 3 chambres

*équipement : chauffage central au gaz (chaudière neuve ==> remplacée en 2024), châssis double vitrage en pvc

*Occupation : loué (bail écrit ayant pris cours le 01/06/2024) : 970€/mois + 100€ (charges communes)

*montant des charges communes : 370€/trimestre

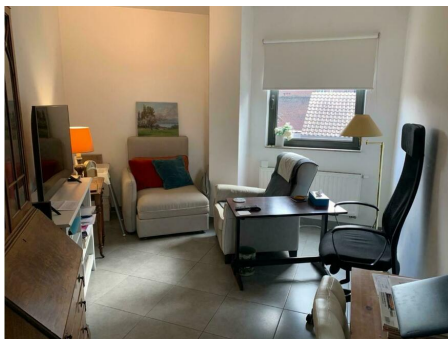
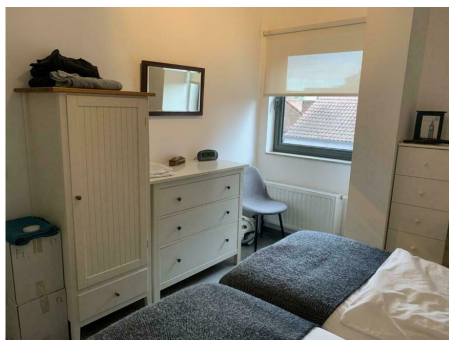
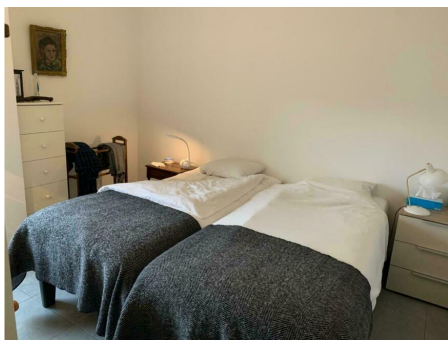
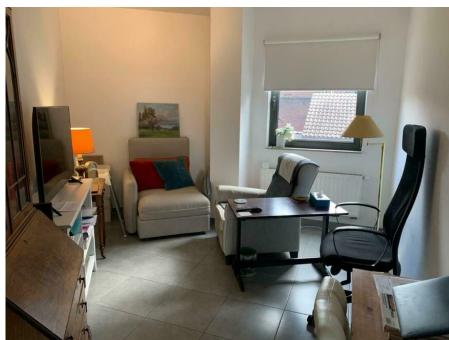
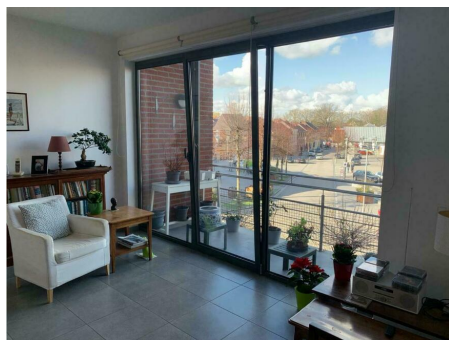
*VISITES : dimanche de 14 H à 15 H 30 et mercredi de 17 H à 18 H 30

*pour tous renseignements complémentaires, n'hésitez pas à contacter l'Etude : 067/33.11.17 ou consulter notre site : www.bricout.be

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES	
Classe énergétique	B
Code unique PEB	No. 20240702004936
Consommation spécifique d'énergie primaire	90 kWh/m² par an
Consommation théorique totale d'énergie primaire	7961 kWh par an

Photos





Source: <https://www.bricout.be/estates/16155-7060-soignies-appartement-a-vendre.html>

Document PDF créé le vendredi 02 octobre 2026 23:22