Xavier Bricout
Place Van Zeeland, 35/3
7060 Soignies
Tél: 067/33.11.17
http://www.bricout.be

Appartement à vendre

85.000 €

Rue des Postes, 30

7090 Braine-le-Comte (Hainaut)

Nombre de chambres	Surface habitable	Superficie totale	Revenu cadastral
1 chambre	54 m²	0 m²	656 €

VTE BIDDIT
- début des enchères le : lundi 16 novembre 2026 à 15 H
- fin des enchères le : mardi 24 novembre 2026 à 15 H
PV d'adj. : le jeudi 3 décembre 2026 à 17 H
lien : https://www.biddit.be/fr/catalog/detail/303072

appartement à rénover, situé au 2ème étage (1er étage selon acte de base), à gauche en regardant l'immeuble de face, avec terrasse et cave au sous-sol, comprenant :
*hall d'entrée, living, cuisine non équipée, salle de bain (douche , lavabo, wc, chaudière murale au gaz desservant la salle de bain et la cuisine en eau chaude, ainsi que l'appartement en chauffage - état de la chaudière non garanti, de même pas garanti que l'écoulement d'eau des robinets fonctionne correctement), 1 chambre donnant sur l'arrière de l'immeuble, avec accès à la terrasse

*équipement : chauffage central au gaz, châssis double vitrage en pvc

*visites : clef en l'Etude

*occupation : libre à la vente

R.C. : 656€

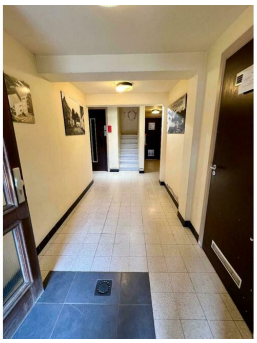
pour tous renseignements complémentaires, n'hésitez pas à contacter l'Etude : 067/33.11.17

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES	
Classe énergétique	C
Code unique PEB	No. 20260914032812
Consommation spécifique d'énergie primaire	174 kWh/m² par an
Consommation théorique totale d'énergie primaire	9155 kWh par an

Photos













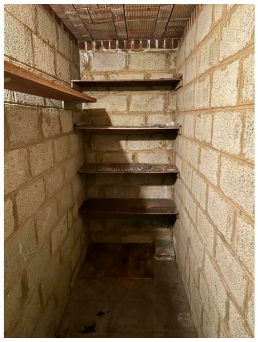












Source: https://www.bricout.be/estates/16386-7090-braine-le-comte-appartement-a-vendre.html
Document PDF créé le vendredi 13 novembre 2026 01:30