Xavier Bricout
Place Van Zeeland, 35/3
7060 Soignies
Tél: 067/33.11.17
http://www.bricout.be

Maison à vendre

320.000 €

Rue de la Tortue, 1

7060 Soignies (Hainaut)

Nombre de chambres	Surface habitable	Superficie totale	Revenu cadastral
3 chambres	206 m²	9 ares (860 m²)	1430 €

VTE BIDDIT
- début des enchères le 30/11/2026 à 15 H
- fin des enchères le 08/12/2026 à 15 H
PV d'adj. le 16/12/2026 à 17 H 30
lien Biddit : https://www.biddit.be/fr/catalog/detail/303752
visite virtuelle : https://youtu.be/y-7LPcZdvaY?is=wOeLIJTYqvofC_Ks

Très jolie villa avec garage, située dans un quartier calme, résidentiel, à 5 min du centre-ville, comprenant :
*Sous-sol : petite cave
*rez : hall d'entrée, salon, salle à manger, grande cuisine équipée, beau bureau (ou 1 chambre), wc, 1 chambre, 1 salle de bain (avec douche, baignoire, double évier), 1 buanderie (avec chaudière et boiler)
*1er étage : 1 chambre + très grand grenier isolé et aménageable en chambres + éventuellement salle de bain
*Equipements : châssis double vitrage en bois, chauffage central au gaz
*Visites : Clef en l'Etude
*Occupation : libre à la vente
**pour tous renseignements complémentaires, s'adresser en l'Etude : 067/33.11.17

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES	
Classe énergétique	D
Code unique PEB	No. 20260914034450
Consommation spécifique d'énergie primaire	294 kWh/m² par an
Consommation théorique totale d'énergie primaire	59871 kWh par an

Photos































Source: https://www.bricout.be/estates/16617-7060-soignies-maison-a-vendre.html
Document PDF créé le vendredi 13 novembre 2026 01:30