

## Xavier Bricout

Place Van Zeeland, 35/3

7060 Soignies

Tél: 067/33.11.17

<http://www.bricout.be>

### Maison à vendre

**170.000 €**

Rue P-J Wincqz, 56

7060 SOIGNIES (Hainaut)

Nombre de chambres

**3 chambres**

Surface habitable

**141 m<sup>2</sup>**

Superficie totale

**4 ares (385 m<sup>2</sup>)**

Revenu cadastral

**524 €**

Vte BIDDIT - A vendre avec Me Laurence CAMBIER à Ormeignies

- début des enchères le jeudi 8 mai 2025 à 12 H 30

- fin des enchères le vendredi 16 mai 2025 à 12H 30

PV d'adjudication le mardi 22 mai 2025 à 11 H30

maison d'habitation avec terrasse et jardin comprenant :

sous-sol : caves donnant accès au jardin

rez : hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine, salle de douche (avec wc, lavabo)

1er : 3 chambres

2ème : grenier aménageable

chauffage central au gaz + poêles au gaz

équipement : châssis double vitrage en bois, chaudière au gaz naturel à condensation

Occupation : libre à la vente

VISITES : sur rvs : 068/28.20.80.

pour tous renseignements complémentaires, s'adresser en l'Etude de Maître CAMBIER : 068/28.20.80.

#### INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

D

Code unique PEB

No. 20231204017628

Consommation spécifique d'énergie primaire

323 kWh/m<sup>2</sup> par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

45467 kWh par an

#### Photos





Source: <https://www.bricout.be/estates/9258-7060-soignies-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le mercredi 30 avril 2025 12:16