

Xavier Bricout

Place Van Zeeland, 35/3

7060 Soignies

Tél: 067/33.11.17

<http://www.bricout.be>

Maison à vendre

200.000 €

Rue Tour Petit Château, 3

7060 Soignies (Hainaut)

Nombre de chambres

3 chambres

Surface habitable

164 m²

Superficie totale

145 m²

Revenu cadastral

624 €

Vente BIDDIT :

11/06 à 15h : début des enchères

19/06 à 15h : fin des enchères

26/06 à 18h30 : signature du PV d'adjudication

Maison d'habitation avec terrasse, jardin et abri de jardin, située à deux pas de la gare, et d'une aire de jeux, se composant :

*sous-sol : 2 caves (avec chaudière et compteurs)

*rez : hall d'entrée, wc, salon, salle à manger, véranda, cuisine non équipée

*1er étage : 1 chambre, 1 grande salle de douche (douche, évier et wc)

*2ème étage : hall de nuit, 2 chambres, 1 évier

**Equipements : châssis double vitrage en pvc, chauffage central au gaz, adoucisseur d'eau (n'a jamais été utilisé par les vendeurs, pas de garantie sur son fonctionnement), toiture refaite récemment (2016-2017).

VISITES : Clef en l'Etude

NOUVEAU : visite virtuelle : <https://youtu.be/LcshG1e73oU?si=iajHG18XQ-K0ncVS>

lien vers plateforme Biddit : <https://www.biddit.be/fr/catalog/detail/282468>

**pour tous renseignements complémentaires, n'hésitez pas à contacter l'Etude : 067/33.11.17

INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

D

Code unique PEB

No. 20250412008532

Consommation spécifique d'énergie primaire

262 kWh/m² par an

Consommation théorique totale d'énergie primaire

43076 kWh par an

Photos





Source: <https://www.bricout.be/estates/9753-7060-soignies-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le samedi 05 juillet 2025 04:27